

ИП Кузнецова Мария Владимировна
ОГРНИП 312663319400023 ИНН 663304755483
СРО-П-144-03032010

О возможности проведения реконструкции здания МАОУ СОШ №5,
с целью обеспечения доступности маломобильных групп населения,
по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О состоянии строительных конструкций строения

0064-23

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2023

ИП Кузнецова Мария Владимировна
ОГРНИП 312663319400023 ИНН 663304755483
СРО-П-144-03032010

О возможности проведения реконструкции здания МАОУ СОШ №5,
с целью обеспечения доступности маломобильных групп населения,
по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О состоянии строительных конструкций здания

0064-23

Архитектор

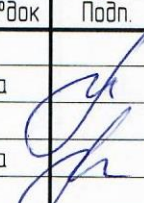


М.В. Кузнецова

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
0064-23.C	Содержание тома	на 1 (одном) листе
0064-23.ПЗ	Техническое заключение	
лист 1	1 Правовые и нормативные основания	
лист 2	2 Введение	
лист 4	3 Краткая конструктивная характеристика объекта	
лист 5	4 Природно-климатические условия района расположения объекта	
лист 6	5 Результаты технического обследования конструктивных элементов	
лист 7	6 Нормативные требования, предъявляемые к зданиям дошкольных образовательных организаций для обеспечения маломобильных групп населения	
лист 10	7 Анализ соответствия помещений 36-76 МБОУ ВСОШ требованиям, предъявляемым к зданиям ДОО для обеспечения доступа МГН	
лист 13	8 Выводы	
	Приложения	
Приложение 1	План БТИ	Лист 14
Приложение 2	Функциональное зонирование 1-го этажа	Лист 15
Приложение 3	Фотомастерии	Листы 16-19
Приложение 4	Выпуска из реестра членов саморегулируемой организации	Листы 20-21
Приложение 5	Выпуска из НОПРИЗ	Лист 22

0064-23.C

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проверил		Кузнецова			08.23.
Н.контр					
Разработ.		Кузнецова			08.23.

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ИП Кузнецова М.В.
ОГРНИП 312663319400023
ИНН 663304755483

1 ПРАВОВЫЕ И НОРМАТИВНЫЕ ОСНОВАНИЯ

Индивидуальный предприниматель Кузнецова Мария Владимировна допущена союзом саморегулируемой организации «Региональная Проектная Ассоциация» (ССРО «РЕПРА») СРО-П-144-03032010 к работам по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации СРО-П-144-03032010 от 15.12.2022 года (см. приложение 4).

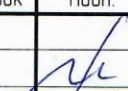
Состоит в национальном реестре специалистов НОПРИЗ рез. Номер П-045241, дата включения в реестр 13.11.2017г., статус – действует (см. приложение 5).

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

ПРОЕКТ

0064-23.ПЗ

Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Проберил		Кузнецова			08.23.	Техническое заключение о возможности проведения реконструкции здания МАОУ СОШ №5 с целью обеспечения доступности маломобильных групп населения, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гаголя, 12	Стадия	Лист
Н.контр							П	1
Разработ.		Кузнецова			08.23.		Листов	22
						ИП Кузнецова М.В. ОГРНИП 312663319400023 ИНН 663304755483		

2 ВВЕДЕНИЕ

Работы по оценке возможности проведения реконструкции здания, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12 выполнены в соответствии с:

– Федеральным законом №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30 декабря 2009 года,

– ГОСТ 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»,

– СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»,

– СП 251.1325800.2016 «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования»,

– СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»,

– СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи», и другими действующими строительными нормами и правилами, с использованием приборов и оборудования, соответствующих требованиям действующих государственных стандартов.

Время проведения работ по обследованию здания МАОУ СОШ №5: июнь 2023г.

Цель выполнения работ – составление технического заключения о возможности проведения реконструкции здания МАОУ СОШ №5 с целью обеспечения доступности маломобильных групп населения, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12

Техническое состояние строительных конструкций здания принято в соответствии с ГОСТ Р 53778-2010 по следующим категориям:

Нормативное техническое состояние – категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояния грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениями с учетом пределов их изменения.

Работоспособное техническое состояние – категория технического состояния, при котором некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Ограниченно-работоспособное техническое состояние – категория технического состояния конструкций или здания в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

2

конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

Аварийное состояние – категория технического состояния строительных конструкций или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

2.1 Основание для проведения оценки технического состояния строительных конструкций

Договор № 052 от 21.08.2023г. Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 5», в лице директора Поповой Ирины Геннадьевны действующего на основании Устава (Заказчик) и индивидуальным предпринимателем Кузнецовой Марией Владимировной (Исполнитель).

2.2 Сведения об организации, проводящей оценку технического состояния строительных конструкций

Индивидуальный предприниматель Кузнецова Мария Владимировна

ИНН 663304755483 ОГРНИП 312663319400023

Юридический адрес: 624800, Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д. 31а, кв. 16

Р/сч. 40802810462220000132 ОАО «Уральский банк реконструкции и развития»

К/с 301018109000000000795

БИК 046577795

2.3 Данные о заказчике

МАОУ СОШ №5

ИНН 6633006787 КПП 663301001 ОГРН 1026601871196

Юридический адрес: 624802 Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12

Финансовое управление Администрации городского округа Сухой Лог

(МАОУ СОШ №5, л.с. 30906001950)

р/счет 03234643657580006200 в УРАЛЬСКОЕ

ГУ БАНКА РОССИИ/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург

ЕКС 40102810645370000054

БИК 016577551

2.4 Сведения о технической документации, рассмотренной в процессе оценки технического состояния

– Технический паспорт на помещения, по состоянию на 2013г, подготовленный отделом СОГУП «Областной Центр недвижимости» «Сухоложское БТИ и РН»;

– Справочная информация на объект недвижимости в режиме online на портале rosreestr.gov.ru

						0064-23.ПЗ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

3 КРАТКАЯ КОНСТРУКТИВНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА

Объект обследования – здание МАОУ СОШ №5, расположенное, по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12

Рассматриваемый объект – трехэтажное здание с подвалом 1961г.п.

Кадастровый номер здания 66:63:0101005:88, общая площадь 4011,1 м².

Здание по конструктивно объемно-планировочному решению является бескаркасным (стеновым), сложной формы в плане с габаритными размерами 113,06х40,52м. (см. приложение 1, план объекта по данным БТИ)

- фундамент: железобетонный ленточный;
- стены: шлакоблочные, кирпичные;
- перекрытие: железобетонные, многослойные плиты перекрытия;
- крыша: многоскатная по стропильной деревянной системе;
- кровля: волновой асбестоцементный лист; водосток неорганизованный;
- полы: бетонные;
- двери: наружные – металлические; внутренние – деревянные и ПВХ профиль;
- инженерное обеспечение: полное, централизованное.

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

4

4 ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА

Место расположения объекта – Сухоложский район Свердловской области.

Климатический район проектирования 1В по СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»:

Ветровой район – II, нормативный напор ветра – 30 кг/м²;

Снеговой район – III, расчетная снеговая нагрузка – 210 кг/м²;

Климатический район – 1В:

– температура воздуха наиболее холодной пятидневки – минус 32°C;

– средняя температура воздуха отопительного периода – минус 5,4°C;

– продолжительность отопительного периода – 221 суток.

Нормативная глубина промерзания грунта – 1,9м.

Расчетная сейсмическая интенсивность района и площадки строительства по СП 14.13330.2018 согласно карте В (степени сейсмической опасности 5%) оценивается в 6 баллов. Дополнительные требования для обеспечения сейсмостойкости зданий и сооружений для условий площадки строительства не предъявляются.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам инв. №							0064-23.ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		5

8

5 РЕЗУЛЬТАТЫ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

В июне 2023 года было выполнено обследование строительных конструкций здания МАОУ СОШ №5 литера А, А1, А2, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, 12

Обследование строительных конструкций объекта включало в себя визуальное и инструментальное обследование. Визуальное обследование проводилось для выявления видимых повреждений, дефектов и деформаций. Детальное (инструментальное) обследование включало в себя следующие работы:

- обмеры необходимых геометрических параметров объекта, конструкций, их элементов и узлов;
- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
- определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих строительных конструкций и их элементов;
- составление технического отчета с выводами по результатам обследования.

5.1 Фундаменты

Фундаменты обследуемого объекта – видимая часть, выше уровня земли. Видимых деформаций и трещин не обнаружено. По периметру здания выполнена отмостка.

Техническое состояние фундаментов – работоспособное техническое состояние.

5.2 Наружные и внутренние стены

Наружные стены здания, несущие и самонесущие выполнены из кирпичной шлакоблочной кладки, толщина ограждающих поверхностей 640–700мм. Видимых деформаций и трещин не обнаружено.

Техническое состояние – работоспособное техническое состояние

Перегородки внутренние выполнены из кирпичной кладки, толщиной 120мм–250мм. Видимых деформаций и трещин не обнаружено. **Техническое состояние – работоспособное техническое состояние.**

5.3. Перекрытие

Перекрытие объекта осуществлено многопустотными плитами перекрытия. В ходе обследования прогибов и провисаний не обнаружено. **Техническое состояние чердачного и межэтажного перекрытия – работоспособное.**

5.4. Крыша

Крыша многоскатная по стропильной системе, кровельное покрытие – волновой асбесто-цементный лист. Видимых деформаций не обнаружено. **Техническое состояние чердачного и межэтажного перекрытия – работоспособное.**

5.5. Полы

Полы бетонные. Присутствуют высотные перепады уровня полов до 60мм. **Техническое состояние полов – работоспособное техническое состояние.**

5.6. Инженерное обеспечение.

Водоснабжение – централизованная система водоснабжения;

Водоотведение – централизованная канализационная система;

Электроснабжение – электроснабжение отсутствует;

Теплоснабжение – централизованная система теплоснабжения.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист	
			0064-23.ПЗ							
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					6

6 НОРМАТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ЗДАНИЯМ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ (МГН)

Согласно СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

5.1.14 У внешних лестниц для подъема МГН следует предусматривать:

– пандусы при перепаде высот от 0,14 м до 6,0 м;

5.1.16 Горизонтальные площадки перед началом и после завершения пандуса должны быть с размерами прохожей части, не менее:

– на общих путях движения с встречным движением – ширина – 1,8 м, длина – 1,5 м, при каждом изменении направления пандуса – 1,8 x 1,8 м;

– при движении в одном направлении – ширина – 1,5 м, длина – 1,5 м, при каждом изменении направления пандуса – 1,5 x 1,5 м

Пандусы должны иметь двухстороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9 и 0,7 м; верхний и нижний поручни пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости с границами прохожей части пандуса (краем бортика).

Ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждений пандуса) с движением в одном направлении должна быть в пределах от 0,9 до 1,0 м.

6.1.4 Размеры входной площадки (ширина x глубина) с пандусом должны быть не менее 2,2 x 2,2 м.

Размеры входной площадки (ширина x глубина) без пандуса должны быть, м, не менее:

– при новом строительстве – 1,6 x 2,2;

– при реконструкции или в рамках «разумного приспособления» – 1,4 x 1,8 (при размещении дверных ручек по 6.4.2);

– при применении автоматических раздвижных дверей – 1,9 x 1,2.

6.1.5 Дверные проемы, доступные для инвалидов на креслах-колясках во вновь проектируемых и реконструируемых зданиях и сооружениях, должны иметь ширину в свету не менее 0,9 м. При реконструкции в случае, если дверные проемы находятся в несущих конструкциях, допускается уменьшать ширину дверного проема в свету до 0,8 м. При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки должна быть 0,9 м. Следует применять двери, обеспечивающие задержку автоматического закрывания дверей продолжительностью не менее 5 с.

П р и м е ч а н и е – В случае использования входной двери для эвакуации из здания, помещения более 15 людей, относящихся к МГН групп мобильности М2-М4, ширину входной двери следует принимать в соответствии с 6.2.21. Ширину дверного проема измеряют при открывании двери на 90°.

6.1.8 Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м.

6.2.1 Пути движения к помещениям, зонам и местам обслуживания внутри здания следует проектировать в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания.

Инф. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0064-23.ПЗ			7

Ширина путей движения (в коридорах, галереях и т. п.) должна быть не менее 1,8 м, допускается ширина коридора 1,5–1,2 м с организацией разъездов (карманов) для кресел-колясок длиной не менее 2 м при общей с коридором ширине не менее 1,8 м в пределах прямой видимости следующего кармана.

При движении по коридору инвалиду на кресле-коляске следует обеспечить минимальное пространство: – для поворота на 90° – 1,2 x 1,2 м;

– разворота на 180° – диаметром 1,4 м.

В тупиковых коридорах необходимо обеспечить возможность разворота кресла-коляски на 180°.

6.2.8 Ступени лестниц должны быть равными, без выступов и с шероховатой поверхностью. Ребро ступени должно иметь закругление радиусом не более 0,02 м. Боковые края ступеней, не примыкающие к стенам, должны иметь бортики высотой не менее 0,02 м или другие устройства для предотвращения соскальзывания трости или ноги.

Проступи ступеней должны быть горизонтальными шириной 0,3 м (допускается от 0,28 до 0,35 м). Высота ступеней – 0,15 м (допускается от 0,13 до 0,17 м).

Примечание – В пределах одного марша лестницы ступени, различающиеся по высоте и ширине, не допускаются.

6.2.9 Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна иметь размер не менее 1,5 м по ходу движения.

На пандусе при прямом пути движения через каждые 0,5 м подъема должна быть горизонтальная площадка размером не менее 1,5 м по ходу движения.

6.2.20 Места обслуживания и постоянного нахождения инвалидов следует располагать на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений зданий наружу.

Места обслуживания МГН, относящихся к группам мобильности М2–М4, следует размещать на расстоянии не более 15 м от выходов из помещений.

6.2.21 Минимальную ширину эвакуационных выходов (дверей) из помещений следует принимать не менее 1,2 м:

- при числе эвакуирующихся более 15 людей, относящихся к МГН групп мобильности М2–М4;
- пребывании в помещении более пяти людей, относящихся к МГН групп мобильности НМ и НТ.

При нахождении в помещении людей, относящихся к группе мобильности М4, ширина эвакуационного выхода должна предусматриваться не менее 0,9 м, за исключением зданий класса Ф1.3

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							0064-23.ПЗ	Лист
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8	

Классификация МГН по группам мобильности согласно приложения Б СП 59.13330.2020

Группы мобильности	Общие характеристики МГН по группам мобильности	Средняя площадь горизонтальной проекции людей $f^{1)}$, м ² /чел.
M1 ²⁾	Люди, не имеющие инвалидности, со сниженной мобильностью: • люди старшего возраста • дети дошкольного возраста • люди с детьми дошкольного возраста • беременные женщины • глухие и слабослышащие	0,2 0,03 0,2 0,13 0,1
M2	Инвалиды с нарушением зрения, пользующиеся белой тростью	0,4
M3	Инвалиды использующие при движении дополнительные опоры (костыли, трости): • с одной опорой • с двумя опорами • передвигающиеся без дополнительных опор • инвалиды на протезах	0,2 0,3 0,25 0,2
M4	Инвалиды и другие МГН, не относящиеся к группе M2, передвигающиеся на креслах-колясках	0,96
NM ³⁾	Немобильные люди	1,05
NT ⁴⁾	Нетранспортабельные люди	1,58
NO	Люди с ограниченной степенью свободы, в том числе люди с психическими отклонениями	0,1

Инв.№ подл.	Взам инв. №
	Подпись и дата

Изм.	Копч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

9

12

7 АНАЛИЗ СООТВЕТСТВИЯ ЗДАНИЯ МАОУ СОШ №5 ТРЕБОВАНИЯМ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫМ К ЗДАНИЯМ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПА МГН

Для анализа соответствия помещений нормативным требованиям и возможности проведения реконструкции здания для обеспечения доступа МГН рассматриваются помещения первого этажа здания МАОУ СОШ №5. Планировочные решения с фактическими размерами отражены на плане БТИ, (Приложение 1).

7.1. Доступ на территорию.

Территория МАОУ СОШ №5 согласно действующих требований огорожена по периметру и имеет основные входные зоны через калитки со стороны ул. Гоголя, и ул. Лесная.

Со стороны ул. Гоголя организован пешеходный тротуар выше планировочной отметки уровня земли территории школы (см. фото), вследствие чего организованы ступени. Доступ МГН групп мобильности М2-М4 с ул. Гоголя на территорию школы не возможен, возможность устройства пандуса отсутствует из-за стеснённых условий.

Со стороны ул. Лесная вход организован в одной плоскости земельной поверхности, без перепада высотных отметок. Рекомендовано использовать для доступа МГН.

7.2. Доступ в помещения с улицы

Основной доступ в здание осуществляется с улицы через основную входную группу (см. план, приложение 2):

- габаритные размеры крыльца 3,9х12,98х1,0м (ШхДхВ);
- встроенный двойной тамбур с основными размерами в плане 1,28х2,51 и 1,17х2,25м.
- входные двери шириной 1,6 м (см. фото 1-4).
- организован пропускной режим через турникет и пост охраны.

Вывод: основной вход не соответствует требованиям для обеспечения доступа МГН, необходимо:

- устройство пандуса с уклоном 1:12, общая протяженность пандуса при высоте крыльца 1,0м соответствует 12,0 м длины, при ограничении одного марша по длине до 9,0м, требуется устройство двух маршевого пандуса с разворотной площадкой не менее 1,5х1,5м. **Устройство данного пандуса возможно** с правой стороны крыльца основного входа.

- к тамбурам согласно п. 6.1.8 СП 59.13330.2020 предъявляется требование «Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов при прямом движении и одностороннем открывании дверей должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м». **Данный норматив не соблюдается, проведение реконструкции по увеличению глубины тамбура невозможно**, т.к. в фойе (пом. №32 согласно нумерации плана БТИ) здания МАОУ СОШ №5 организована система пропускного режима, а также организованы доступы к раздевалкам (пом. №33 и пом. №36).

По мимо основной входной группы в здание есть дополнительные эвакуационные выходы, рассматриваемые, как обеспечение доступа МГН внутрь здания.

Эвакуационный выход 1 (см. схему приложение 2). При входе площадка имеет перепад высот в 200мм (см. фото); организован пристроенный тамбур, глубиной 2,43 м. Тамбур с основным зданием сообщается через двустворчатую дверь.

Взам. инв. №						
Подпись и дата						
Инв. № подл.						
Изм.	Копия	Лист	№ док.	Подпись	Дата	0064-23.ПЗ
						Лист
						10

- Учитывая требования п. 6.20.20 СП 59.13330.2020 «Места обслуживания МГН, относящихся к группам мобильности М2-М4, следует размещать на расстоянии не более 15 м от выходов из помещений». Таким образом рассматриваются помещения до указанной красной линии (см. приложение 2).

- Вход в учебный класс (пом. №29) в рассматриваемом объекте осуществляются через тамбур, размеры тамбуров регламентируются п. 6.1.8 СП 59.13330.2020 «глубина должна быть не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м.» Данное **требование не соблюдено.**

- Вход в санузел также организован через тамбур шириной 1200мм, что не позволяет производить поворот и разворот инвалидной коляски; размещение санузла находится за пределами допустимого местонахождения МГН.

- Дверные проемы в учебные классы шириной 800мм и имеют пороги до 50мм.

Вывод: помещения не соответствуют требованиям.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

12

15

8 ВЫВОДЫ

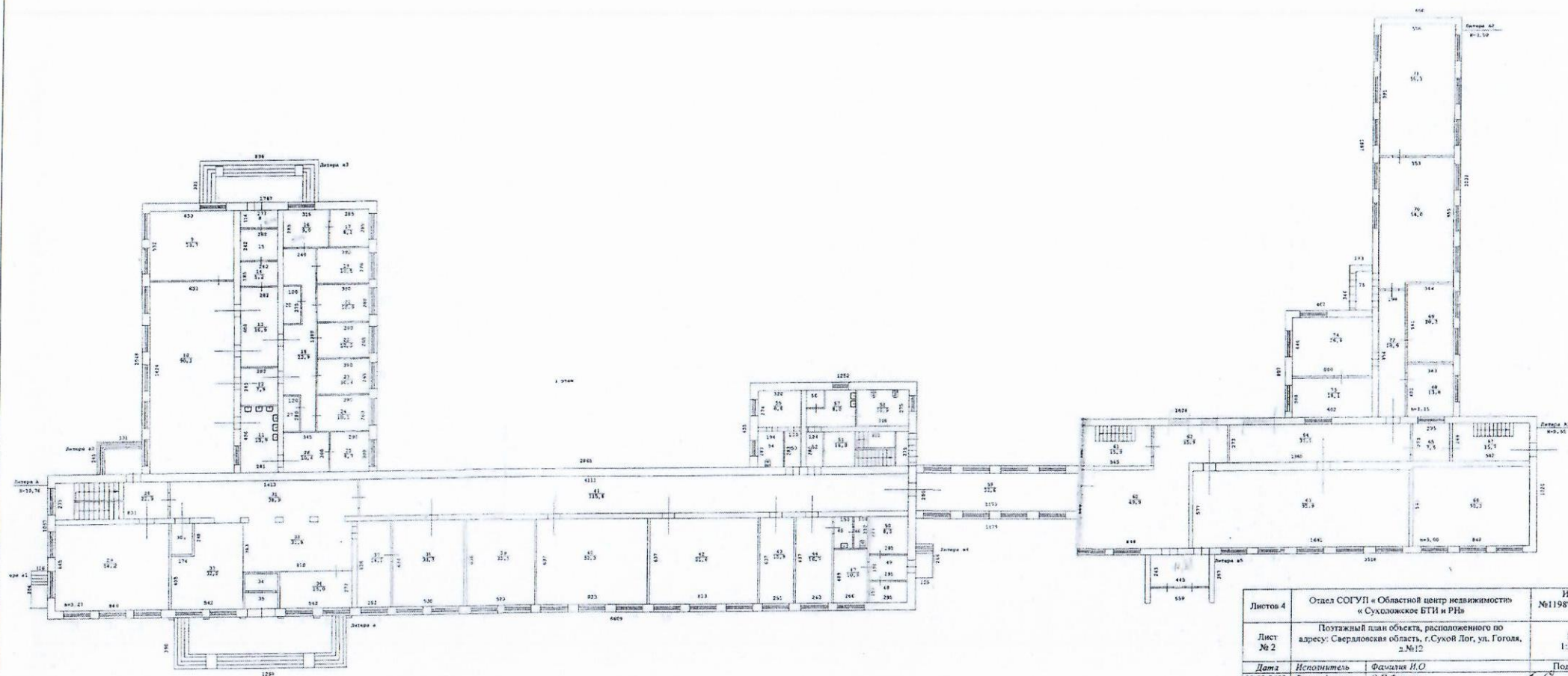
Основываясь на вышеизложенном можно сделать вывод: пребывание людей МГН групп М2-М4 в здании МАОУ СОШ №5, расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Сухой Лог, ул. Гоголя, №12 невозможно. Проведение перепланировки внутреннего пространства помещений и реконструкции несущих конструктивных элементов нецелесообразно из-за отсутствия технической возможности обеспечения безопасности при эвакуации и полноценного использования помещений здания.

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

13



Листов 4	Отдел СОГУП «Областной центр недвижимости» «Сухоложское БТИ и РН»		Ивл. №1198/03/61.
Лист № 2	Потажный план объекта, расположенного по адресу: Свердловская область, г.Сухой Лог, ул. Гоголя, д.№12		М 1:500
Дата 08.02.2013	Исполнитель Руководитель отдела	Фамилия И.О. О.П. Флягина	Подпись <i>О.П. Флягина</i>
12.02.13	Начальник отдела	М.М. Глазирова	<i>М.М. Глазирова</i>

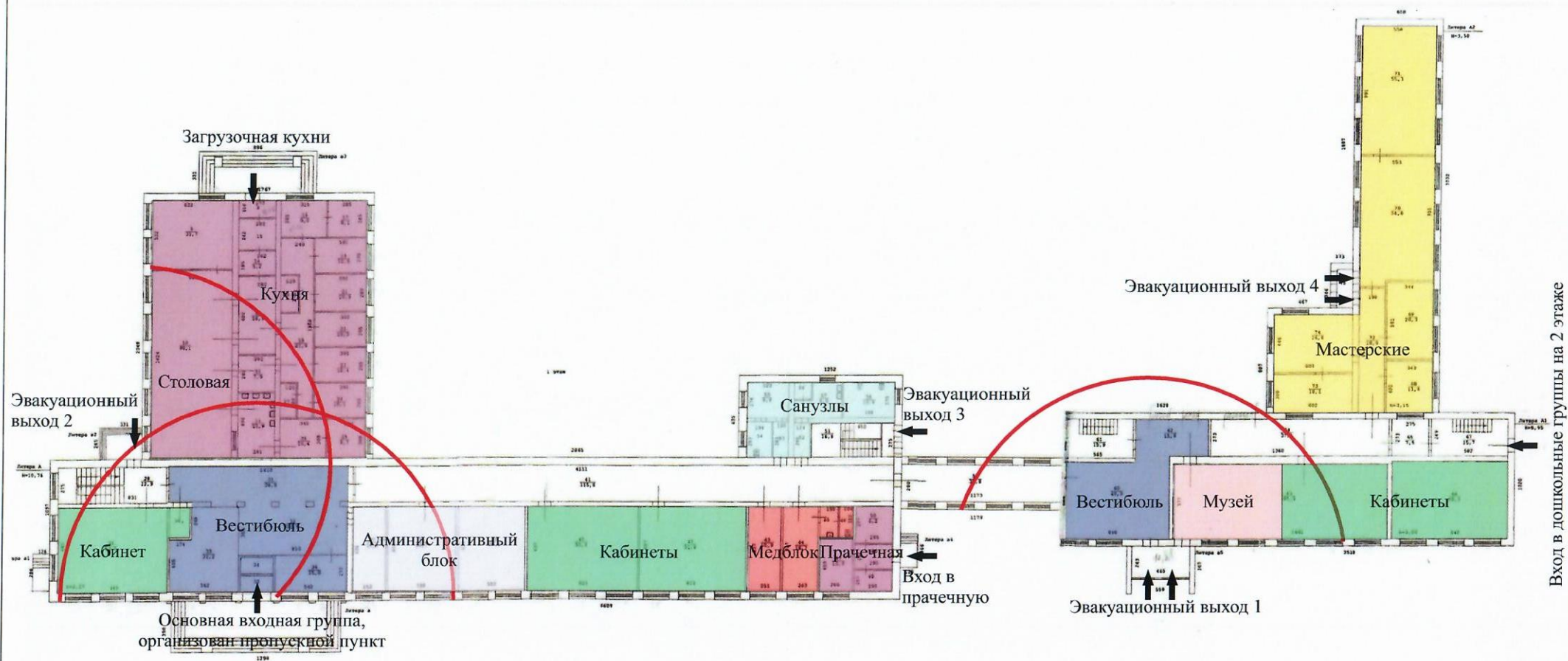


Фото 1. Вход на территорию со стороны ул. Гоголя

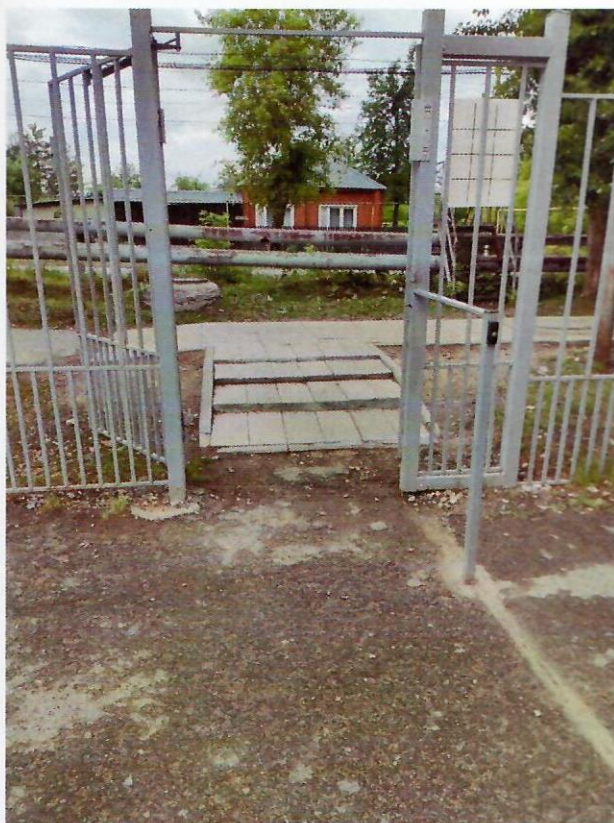


Фото 2. Вход на территорию со стороны ул. Лесная



Фото 3. Вид на главный фасад школы



Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

16

Фото 4. Вид на основную входную группу.



Фото 5. Вид на эвакуационный выход 1



Фото 6. Вид на площадку лестничного марша эвакуационного выхода 2 (пом. №28)



Фото 7. Вид из умывальной (пом. №11)
на входную дверь в столовую



Фото 8. Вид из умывальной (пом. №11)
на коридор (пом. №31), вестибюль здания



Фото 9. Вид из коридора (пом. №31) на вход в
кабинет (пом. №29) через коридор (пом. №30)



Фото 10. Вид на кабинет (пом. №29)
из коридора (пом. №30)



Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

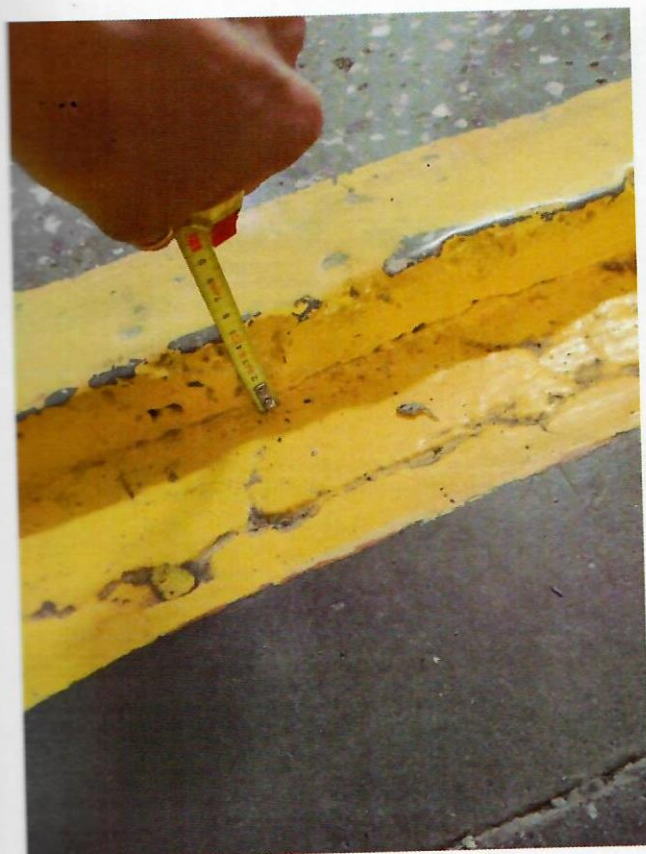
0064-23.ПЗ

Лист

18

21

Фото 11. Виды на высотные перепады (пороги) при переходе из помещения в помещение



Копч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

0064-23.ПЗ

Лист

19

22



СРО «РЕПРА»
REPR.RU

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«15» декабря 2022 г.

№ 701

**Союз саморегулируемая организация «Региональная Проектная Ассоциация»
(СРО «РЕПРА»)**

основан на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

620042, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 8 Марта, д. 45 А, оф. 301,

www.repra.ru, repra@repra.ru

СРО-П-144-03032010

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
**выдана Индивидуальному предпринимателю «Индивидуальный предприниматель
Кузнецова Мария Владимировна»**

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Индивидуальный предприниматель «Индивидуальный предприниматель Кузнецова Мария Владимировна»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	663304755483
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	312663319400023
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	---
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	426
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 февраля 2018 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	19 февраля 2018 г., №353
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	19 февраля 2018 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

20

проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации.

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
---	---	--

19 февраля 2018 г.

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации.

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	Есть	стоимость работ по договору не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по договору не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по договору не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по договору составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---
е) простой	---	---

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации.

по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 25 000 000 рублей
б) второй	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 50 000 000 рублей
в) третий	---	предельный размер обязательств по договорам не превышает 300 000 000 рублей
г) четвертый	---	предельный размер обязательств по договорам составляет 300 000 000 рублей и более
д) пятый	---	---

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ	---

Генеральный директор



Чусовитина А.Г.

Членство в Российской Федерации по экологическому, технологическому и атомному надзору от 4 марта 2019 г. № 86
 Членство вступает в силу с даты ее выдачи из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст. 55.17
 Федерального закона Российской Федерации)

0064-23.ПЗ

Иск	Коп	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	-----	------	-------	---------	------



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ -
ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
- НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ
КОМПЬЮТЕРНЫЕ И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42360946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Кузнецова Мария Владимировна



**УВЕДОМЛЕНИЕ
о включении сведений
в Национальный реестр специалистов
в области инженерных изысканий
и архитектурно-строительного проектирования**

Настоящим уведомляем о том, что сведения о специалисте: Кузнецова Мария Владимировна, адрес места жительства(регистрации): 624800, Свердловская обл, г. Сухой Лог, ул. Юбилейная, д.31 корп. А, кв. 16 – включены в Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования.

Сведения размещены на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков в сети «Интернет»: <https://www.nopriz.ru>, в разделе «Национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования».

Записи присвоен идентификационный номер – П-045241.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

СЕРТИФИКАТ 02 d0 75 d8 00 f6 ad a6 b2 4a 47 91 71 a4 70 f7 de

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 06.12.2021 ПО 06.12.2022

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0064-23.ПЗ

Лист

22

25

ПРОШЕ



ПРОШЕ

ПРОШЕ

ПРОШЕ

ПРОШЕ

ПРОШЕ

ПРОШЕ

ПРОШЕ

Прошито и пронумеровано

" 25 "

Владимир

листов



[Signature]

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 706699936057990200889301522920754506789801582776

Владелец Попова Ирина Геннадьевна

Действителен с 28.03.2024 по 28.03.2025